

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Zamawiający:

Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym z siedzibą w Radomiu i adresem ul. Krychnowicka 1, 26-607 Radom, zaprasza do złożenia oferty na: **Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Szpital-ogród“ Radom-Krychnowice”**.

Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

1.Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „**Szpital-ogród“ Radom-Krychnowice**” wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę, chyba że przepis szczególny wyłączy obowiązek uzyskiwania pozwolenia na budowę, uzyskanie prawomocnego właściwego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 i nr 2 do n/n Zaprośzenia.

2.Termin wykonania zamówienia:

- opracowanie dwóch koncepcji do dnia 20.02.2025r.
- całości zamówienia do dnia 30.06.2025r.

3.Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Zamawiający wymaga wskazania przez wykonawcę, że ten dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w **szczególności wskazania w załączniku do oferty**, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia :

- 1) Projektant branży budowlanej, posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń.
- 2) Projektant branży sanitarnej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- 3) Projektant branży elektrycznej, posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- wykaz osób, które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia (wzór stanowi zał. nr 4).

5. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

- 1) Adres strony internetowej, na której udostępniane będą dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia https://szpitalpsychiatryczny.radom.pl/kategorie_zamowien/zamowienia-o-wartosci-powyzej-10-000-zlotych-do-130-000-zlotych/
- 2) Korespondencję związaną z zapytaniem ofertowym należy przekazywać na adres poczty elektronicznej danuta.dziesinska@szpitalpsychiatryczny.radom.pl
- 3) Osoby uprawnione do udzielania informacji po stronie Zamawiającego:
 - sprawy formalne: Danuta Dziesińska tel. (48) 332-46-02,
 - sprawy merytoryczne: Robert Miśkowski tel. (48) 332-45-14.
- 4) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
- 5) Zamawiający informuje, iż udzieli odpowiedzi na pytania wniesione co najmniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli pytania wpłyną po tym terminie lub dotyczą udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić pytania bez odpowiedzi.
- 6) Wyjaśnienia będą stanowić integralną część zapytania ofertowego.
- 7) Zamawiający zastrzega możliwość zmiany treści zapytania.
- 8) Wykonawca zobowiązany jest śledzić zapytanie ofertowe upublicznione na stronie internetowej zamawiającego w zakresie pytań i udzielonych odpowiedzi oraz wprowadzonych ewentualnych zmian w treści zapytania ofertowego.

6. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia wadium
Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

7. Termin związania ofertą: Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu składania ofert.

8. Opis sposobu przygotowywania ofert: Zamawiający wymaga, aby oferta była właściwie sporządzona, w szczególności powinna być zgodna ze wzorem załączonym do niniejszego Zaproszenia oraz podpisana przez osobę (osoby) wymienioną w stosownym akcie prawnym – upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

- a) Oferta musi być przygotowana w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.
- b) Oferta oraz załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca składa ofertę poprzez ustanowionego pełnomocnika, Zamawiający wymaga załączenia do oferty stosownego pełnomocnictwa rodzajowego.
- c) Cena oferty musi być podana liczbą i słownie.

d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Wszystkie składane dokumenty (załączniki do oferty) powinny być aktualne, tj. odzwierciedlać stan faktyczny potwierdzonych w nich okoliczności i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

e) Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego, chyba że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert).

f) Ofertę należy umieścić w kopercie, która będzie zaadresowana na adres:

SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ im. dr Barbary Borzym ; 26-607 RADOM UL. KRYCHNOWICKA 1

- będzie posiadać oznaczenie: **Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Szpital-ogród“ Radom-Krychnowice”.**

g) Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było odesłać ją nie otwartą w przypadku stwierdzenia opóźnienia złożenia oferty.

h) Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

9. Miejsce oraz termin składania ofert: :

Ofertę należy złożyć do dnia **21.01.2025 roku do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego:

Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr Barbary Borzym; 26-607 Radom ul. Krychnowicka 1 pok. 101 (Zamówienia publiczne).

10. Opis sposobu obliczenia ceny: Podana w ofercie cena oferowana musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej, zgodnej z załączonym wzorem umowy oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia. Należy ująć wszelkie koszty i obowiązki wynikające z przepisów Ustawy Prawo Budowlane, Opisu przedmiotu zamówienia - Załącznik Nr 1 .

a) Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem odrzucenia oferty do wyszczególnienia wszystkich elementów ceny, tj. ceny netto PLN, wartości netto, stawki podatku VAT w %, wartości brutto PLN.

b) Cena dwóch koncepcji musi stanowić maksymalnie 10 % wartości całości zamówienia

c) Cena nadzoru autorskiego musi stanowić maksymalnie 10 % wartości całości zamówienia

d) Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy (dwóch miejsc po przecinku), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

11. Oferta powinna zawierać:

- a) Formularz oferty- załącznik nr 3
- b) Wykaz osób – Załącznik nr 4
- c) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik - pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy;

Zamawiający nie przewiduje uzupełnienia brakujących dokumentów.

12. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- 1) Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z najniższą ceną.
- 2) Zamawiający odrzuca ofertę w przypadku:
 - gdy jej treść nie odpowiada treści niniejszego zaproszenia do złożenia oferty;
 - nie wykazano spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - została podpisana przez osobę nieuprawnioną lub nie zawiera podpisu;
 - gdy oferta została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub niewłaściwej formie.

13. Istotne dla stron warunki zamówienia albo wzór umowy:

W załączeniu do niniejszego zaproszenia znajduje się wzór umowy stanowiący Zał. Nr 2.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Zamawiający zamieszcza informację na swojej stronie internetowej.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny i Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

16. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Wojewódzki Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr Barbary Borzym 26-607 Radom ul. Krychnowicka 1.

- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Pan Ryszard Bryś tel.: 48 33 24 562, e-mail: ochronadanych@szpitalpsychiatryczny.radom.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. oraz na podstawie art. 9 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- 8) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem (zgodnie z instrukcją kancelaryjną oraz Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1320) jest obligatoryjne.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) - KONCEPCJA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Projektu koncepcyjnego dla zadania pn: **"Szpital-ogród" Radom-Krychnowice** realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego Mazowsza.

WYTYCZNE OGÓLNE

Zakres prac obejmuje:

W ramach niniejszego zamówienia z uwzględnieniem treści wytycznych należy wykonać 2 projekty koncepcyjne (z wizualizacją w formie zdjęć, obrazów itp) i przedstawienie ich do akceptacji Zamawiającego, w terminie określonym w Umowie.

- Koncepcje będą zawierać szacunkowy koszt wykonania robót
- Koncepcje będą zawierać koszt wykonania dokumentacji technicznej dla każdej z koncepcji.
- Koncepcje będą zawierać rozwiązania techniczno-materiałowe zgodne z wytycznymi MWKZ,

Wymagane elementy projektu koncepcyjnego:

1. Parkingi o pow. ok 700m² i 1200m² w lokalizacjach wskazanych przez inwestora
2. Tężnia
3. Iluminacja Dworku
4. Wiaty drewniane ze stołami i ławkami 3szt
5. Elewacja budynku portierni z przebudową głównego wejścia dla pieszych na teren szpitala
6. Monitoring terenu szpitala
7. Grille ogrodowe
8. Ławki, kosze i gazony w lokalizacji wskazanej przez inwestora
9. Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego
10. Ogrodzenie wewnętrzne na terenie szpitala
11. Renowacja rzeźb
12. Usunięcie zmurszałych pni
13. Utwardzenie podłoża pod pojemniki na śmieci z obudową śmietników (nowa lokalizacja), z likwidacją istniejącego miejsca składowania odpadów.

Koncepcje Projektant przedstawi Zamawiającemu nie później niż do dnia 20.02.2025r.

Zamawiający zaleca by Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej obejmującej teren projektowanej inwestycji w obecności pracownika Działu Głównego Inżyniera SWPZZPOZ w Radomiu

Opracowania należy wykonać w :

- **2 egzemplarzach** – koncepcje,
- **2 egzemplarzach** – koszt szacunkowy
- **1 egzemplarz** - koszt wykonania dokumentacji technicznej dla każdej z koncepcji.
- **2 egzemplarzach** - rozwiązania techniczno-materiałowe zgodne z wymaganiami MWKZ
-

Ponadto całość opracowań w formie elektronicznej na płycie CD:

- część opisową i obliczeniową w formatach doc. lub rtl. lub xls.
- część rysunkową w formacie pdf,jpg., dwg lub dxf

Projekt koncepcyjny w ww. ilościach należy przekazać Zamawiającemu

Projekt wstępny musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Projektant opracował Koncepcję zgodnie z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 26.06.2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) – DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej dla zadania "Szpital-ogród" Radom-Krychnowice realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego Mazowsza.

Dokumentację należy opracować w zakresie niezbędnym do realizacji zadania.

Wykonawca wykona dokumentację techniczną dla wybranej przez Zamawiającego Koncepcji.

WYTYCZNE OGÓLNE DLA ZADANIA

1. Parkingi o pow. ok 700m² i 1200m² w lokalizacjach wskazanych przez inwestora
2. Tężnia
3. Iluminacja Dworku
4. Wiaty drewniane ze stołami i ławkami 3szt
5. Elewacja budynku portierni z przebudową głównego wejścia dla pieszych na teren szpitala
6. Monitoring terenu szpitala
7. Grille ogrodowe
8. Ławki, kosze i gazony w lokalizacji wskazanej przez inwestora
9. Wymiana opraw oświetlenia zewnętrznego
10. Ogrodzenie wewnętrzne na terenie szpitala
11. Renowacja rzeźb
12. Usunięcie zmurszałych pni
13. Utwardzenie podłoża pod pojemniki na śmieci z obudową śmietników (nowa lokalizacja), z likwidacją istniejącego miejsca składowania odpadów.

WYTYCZNE OGÓLNE DLA DOKUMENTACJI

Zakres prac projektowych obejmuje:

W ramach niniejszego zamówienia z uwzględnieniem treści wytycznych należy wykonać:

- inwentaryzację dla potrzeb sporządzenia dokumentacji.
- projekt architektoniczno – budowlany i wykonawczy.
- projekt instalacji elektrycznej i teletechnicznej
- projekt instalacji wod-kan
- plan BIOZ
- inwentaryzacja pni

- kosztorysy inwestorskie uwzględniające roboty rozbiórkowe, budowlane i instalacyjne
- przedmiary robót
- specyfikacje techniczne
- uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, odstępstw, uzgodnień i zezwoleń w zakresie wymaganym do rozpoczęcia i wykonania robót oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Zakres zamówienia obejmuje nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w zamawianej dokumentacji projektowej (w ramach wynagrodzenia za jej opracowanie),
- uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę chyba że przepis szczególny wyłączy obowiązek uzyskiwania pozwolenia na budowę oraz
- uzyskanie prawomocnego właściwego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Projektant na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac, w szczególności poprzez informacje przekazywane drogą e-mail oraz przekazując mu kopie wystąpień

o warunki, wytyczne, uzgodnienia i kopie otrzymanych warunków i wytycznych.

Ogólne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

1. Projekt budowlany i wykonawczy – należy wykonać z najwyższą starannością przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Wszystkie strony i arkusze stanowiące części projektu budowlanego oraz załączniki do projektu powinny być ponumerowane.
2. Projekt elektryczny i teletechniczny - – należy wykonać z najwyższą starannością przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Wszystkie strony i arkusze stanowiące części projektu budowlanego oraz załączniki do projektu powinny być ponumerowane.
3. Zakres i forma powinna być zgodna z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego .
4. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – zawierające zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót oraz określające zakresy prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót należy wykonać jako oddzielne opracowania, w których należy wydzielić tomy zgodnie z przyjętą systematyką podziału robót budowlanych. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy opracować z uwzględnieniem podziału szczegółowego, wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/.
5. Przedmiary robót – zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Spis działów przedmiaru robót powinien przedstawiać podział wszystkich robót budowlanych na grupy robót, wg Wspólnego Słownika Zamówień /CPV/. Opracowane przedmiary muszą w poszczególnych pozycjach zawierać wyliczenie ilości robót.
6. Przedmiary robót należy wykonać jako odrębne opracowania z podziałem na branże dla wszystkich robót ujętych w projektach.
7. Kosztorys inwestorski w oparciu o obowiązujące przepisy (Rozporządzenie ministra rozwoju i technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym)
8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu

bezpieczeństwa i ochrony zdrowia).

Uwaga:

Zakres zamówienia obejmuje również nadzór autorski nad realizacją robót zawartych w zamawianej dokumentacji projektowej (w ramach wynagrodzenia za jej opracowanie).

Uzyskanie warunków technicznych oraz wszystkie uzgodnienia należą do obowiązków projektanta,

Projekty budowlano-wykonawcze winny zawierać komplet uzgodnień.

Wszystkie uzgodnienia oraz problemy wynikłe podczas projektowania należy konsultować osobiście w siedzibie Zamawiającego.

Szczegółowy zakres robót do wykonania zawierają elementy, które podane są do uwzględnienia przy obliczaniu ceny oferty.

Opracowania należy wykonać w :

- 4 egzemplarzach – projekt budowlany/wykonawczy,
- 4 egzemplarzach – specyfikacje techniczne, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, Ponadto całość opracowań w formie elektronicznej na płycie CD:
 - część opisową i obliczeniową formatach doc. lub rtl. lub xls.
 - przedmiary i kosztorysy inwestorskie w formacie ath i pdf
 - część rysunkową w formacie pdf oraz dwg lub dxf

do wykorzystania w postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia (opisy, rysunki, przedmiary, SST do zamieszczenia na stronie internetowej)

Dokumentację techniczną w ww. ilościach należy przekazać Zamawiającemu

W każdym egzemplarzu dokumentacji powinny być ponumerowane strony i rysunki. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyska warunki techniczne do projektowania, ekspertyzy, opinie, badania i pomiary, podkłady geodezyjne, badania geologiczne itp. a także wszelkie formalności administracyjne. Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Projektant opracował dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 26.06.2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Załącznik nr 2 – wzór umowy

UMOWA Nr/DZP/2025/AGI
zawarta w dn.2025 r. (zwana dalej Umową)

której stronami są:

Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym z siedzibą w Radomiu i adresem ul. Krychnowicka 1, 26-607 Radom, wpisany do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku pod nr 216170, posiadający NIP 948-20-40-243, REGON 670204531, nazywany dalej „**Zamawiającym**”, którego reprezentuje :

Miroslaw Ślifirczyk - Dyrektor

i

(...) z siedzibą w (...) i adresem (...), wpisanym do CEIDG/wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy (...) pod nr (...) kapitał zakładowy (...), posiadający NIP (...), REGON (...) zwanym dalej „**Wykonawcą**”, którego reprezentuje :

..... -

Niniejszą umowę zawarto dla zamówienia wyłączonego na mocy art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych z zakresu przedmiotowego tej ustawy, Regulaminu pozaustawowych zamówień publicznych wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora SWPZZPOZ nr 11/2021 r. - po ogłoszeniu zaproszenia do składania ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 1) dwóch koncepcji architektoniczno – budowlanych robót budowlanych w postaci budowy i remontu na terenie zabytkowego parku Krychnowice;
 - 2) dokumentacji technicznej robót budowlanych w postaci budowy i remontu na terenie zabytkowego parku Krychnowice, na podstawie wybranej przez Zamawiającego koncepcji wraz z czynnościami administracyjnymi i nadzorem autorskim
- w ramach zadania „„Szpital-ogród” Radom-Krychnowice” realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego Mazowsza (dalej: „Przedmiot Umowy”).
2. Zakres opracowania koncepcji o jakiej mowa w ust. 1 pkt 1) składającej się na Przedmiot Umowy objęty jest Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Zakres opracowania dokumentacji o jakiej mowa w ust. 1 pkt 2) składającej się na przedmiot umowy objęty jest Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy, a w szczególności wykonanie:
 - inwentaryzacji dla potrzeb sporządzenia dokumentacji,
 - projektu architektonicznego – budowlanego i wykonawczego,

- projektu instalacji elektrycznej i teletechnicznych,
 - projektu instalacji wod-kan,
 - planu BIOZ,
 - kosztorysów inwestorskich uwzględniających pełen zakres robót,
 - przedmiarów robót,
 - specyfikacji technicznych,
 - inwentaryzację pni
4. W zakresie Przedmiotu Umowy jest uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń, odstępstw, uzgodnień i zezwoleń w zakresie wymaganym do rozpoczęcia i wykonania robót oraz uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę, chyba że przepis szczególny wyłączy obowiązek uzyskiwania pozwolenia na budowę oraz uzyskanie prawomocnego właściwego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.
 5. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco konsultować z Zamawiającym zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz wykonanie przedmiotu Umowy.
 6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 zobowiązuje się także do doradztwa na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, w szczególności: współpracy z Zamawiającym podczas przygotowania opisu przedmiotu zamówienia w zakresie merytorycznym, przy opracowaniu propozycji odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych w postępowaniach o udzielenie zamówienia dotyczących realizacji obiektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych – w maksymalnym wymiarze 10 godzin w siedzibie Zamawiającego lub w drodze wideokonferencji w datach wyznaczonych przez Zamawiającego.

§ 2

Termin i sposób wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy,
 - 1) o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) w terminie do 20.02.2025 r.
 - 2) o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2 **w terminie do 30.06.2025 r.**, z wyłączeniem nadzoru autorskiego, do którego stosuje się termin końcowy z § 9 ust. 1 z tym że w przypadku złożenia odwołania od decyzji o pozwoleniu na budowę przez osobę trzecią termin może ulec zmianie po podpisaniu aneksu do umowy, chyba że odwołanie wynika z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
2. Za termin wykonania § 1 ust. 1 pkt 1) Umowy przyjmuje się dzień złożenia kompletnych dwóch koncepcji zawierających wszystkie wymagane przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia elementy i zgodnych z opisanymi w niej założeniami.
3. Za termin wykonania § 1 ust. 1 pkt 2) Umowy przyjmuje się dzień złożenia kompletnej dokumentacji technicznej do SWPZZPOZ w Radomiu, obejmującej też dokumenty potwierdzające wykonanie § 1 ust. 3 i 4 Umowy, w szczególności wymagane do rozpoczęcia robót prawomocne decyzje administracyjne, wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji i zgodności opracowania z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Przedłożone przez Wykonawcę koncepcje zostanie sprawdzona w terminie 4 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu. W tym terminie Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do usunięcia niezgodności z Umową i przedstawienia do ponownego odbioru. Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzony Protokołem przyjęcia koncepcji architektoniczno-budowlanych.
5. Przedłożona przez Wykonawcę dokumentacja zostanie sprawdzona w terminie 4 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu. W tym terminie Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do usunięcia niezgodności z Umową i przedstawienia do ponownego odbioru. Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzony Protokołem przyjęcia dokumentacji. Niezgłoszenie uwag i zastrzeżeń nie

- zwalnia projektanta z odpowiedzialności z tytułu wad ujawnionych w późniejszym okresie.
6. Opracowaną każdą z dwóch wersji koncepcji stanowiących Przedmiot Umowy Wykonawca przekaże w 2 egzemplarzach w kolorowej formie pisemnej oraz na nośniku magnetycznym w formie zapisu plików „.pdf” umożliwiającym wydruk materiałów przygotowanych w formie graficznej oraz w edytowalnych plikach w formatach „.dwg”, „.doc”, „.jpg” i „.ath”.
 7. Opracowaną dokumentację stanowiącą przedmiot Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w 4-ch egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) oraz 1-egz na nośniku magnetycznym w formie zapisu plików „.pdf” umożliwiającym wydruk materiałów przygotowanych w formie graficznej oraz w edytowalnych plikach w formatach „.dwg”, „.doc”, „.jpg” i „.ath”.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady dokumentacji, w szczególności wskazanej przez organ administracji architektoniczno-budowlanej, w terminie 14 dni od zawiadomienia o wadzie.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia przedstawicielom Województwa Mazowieckiego (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenia kontroli lub wizytacji przedmiotu niniejszej umowy, w każdym stadium jego realizacji.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za kompleksowe wykonanie Umowy ustala się maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej netto w wysokościzł stanowiącej wraz z doliczonym podatkiem VAT % wynagrodzenie wykonawcy brutto w wysokości (słownie złotych: zł), z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 8.
2. Za wykonanie obu kompletnych koncepcji architektoniczno-budowlanych Wykonawcy ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej netto w wysokościzł stanowiącej wraz z doliczonym podatkiem VAT wynagrodzenie Wykonawcy brutto w wysokości (słownie złotych: zł)
3. Za wykonanie dokumentacji technicznej i realizację obowiązków z § 1 ust. 4 ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej netto w wysokościzł wraz z doliczonym podatkiem VAT wynagrodzenia Wykonawcy brutto w wysokości (słownie złotych: zł).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy netto jest tożsame z wartością przedmiotu zamówienia w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych.
5. Przedmiot zamówienia może zostać zmieniony za zgodą Wykonawcy w sytuacjach zmiany potrzeb Zamawiającego związanych z korzystaniem z nieruchomości, które nie zostały przewidziane na etapie zawierania Umowy. Rozszerzenie przedmiotu zamówienia jest możliwe w zakresie, który nie zwiększy ceny określonej w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Wypłata wynagrodzenia, bez części określonej w ust. 8, będzie płatna na podstawie Protokołu przyjęcia dokumentacji (sporządzonego po sprawdzeniu dokumentacji pod względem formalnym) przez Zamawiającego, po wystawieniu rachunku przez Wykonawcę oraz po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego i terminowego wykonania zamówienia zgodnie z niniejszą Umową.
7. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę. Płatność nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr
8. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, do nadzoru autorskiego za kwotę brutto, płatną po całkowitym wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „„Szpital-ogród” Radom-Krychnowice” w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury wystawionej na podstawie podpisanego protokołu odbioru robót budowlanych .
9. Faktura może być też w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na konto PEPPOL nr 9482040243 o jakiej mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

10. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie należności Wykonawcy, przysługują Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości.

§ 4

Kwalifikacje

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania umowy lub zapewni wykonanie Umowy przez takie osoby.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie działalności regulowanej niniejszą Umowę wykonywać będzie:
 - 1) - posiadający uprawnienia projektanta w specjalności architektonicznej potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez Izbę Architektów RP pod numerem
 - 2) – posiadający uprawnienia projektanta w specjalności elektrycznej bez ograniczeń potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa pod numerem
 - 3) – posiadający uprawnienia projektanta w specjalności sanitarnej, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa pod numerem
3. Zmiana osób wskazanych powyżej może nastąpić, jeżeli do konieczności zmiany dojdzie w toku wykonywania Umowy, o której wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej, a osoby wskazane będą posiadać takie same uprawnienia, co osoba zastępowana.

§ 5

Odpowiedzialność

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady Przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 pkt 2), w tym m.in. rozwiązania niezgodne z prawem budowlanym, danymi wyjściowymi do kosztorysowania, normami i normatywami technicznymi. Okres odpowiedzialności obowiązuje do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie Przedmiotu Umowy.
2. Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie Umowy wobec Zamawiającego przez osoby wskazane w § 4 ust. 2 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.
3. W przypadku stwierdzenia wady w Przedmiocie Umowy w okresie wskazanym w ust. 1, w którym za pierwsze wykrycie wady traktuje się również jej wskazanie przez osobę trzecią lub organ administracji, Zamawiający może:
 - 1) wyznaczyć Wykonawcy termin ich bezpłatnego usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 3 Umowy;
 - 2) obniżyć wysokość wynagrodzenia za Przedmiot Umowy o wartość usługi usunięcia wady przez osobę trzecią, a w przypadku gdy wady i błędy w Przedmiocie Umowy mimo wyznaczenia terminu ich bezpłatnego usunięcia uniemożliwią realizację robót budowlanych mających być wykonywanymi na jego podstawie, może odstąpić od Umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia w wysokości określonej w § 3 ust. 3 Umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Za przekroczenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
2. Za przekroczenie terminu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
3. Za zwłokę w usunięciu wady Przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
4. Za niewykonanie obowiązków określonych w § 1 ust. 6 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki.
5. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego za które Wykonawcy ponosi odpowiedzialność stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 1 .
6. Kwoty kar, o których mowa w niniejszym paragrafie mogą być potrącane przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
8. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia z VAT określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
9. W przypadku stwierdzenia wady w przedmiocie zamówienia, w okresie wskazanym w § 5, w którym za pierwsze wykrycie wady traktuje się również jej wskazanie przez osobę trzecią lub organ administracji architektoniczno-budowlanej, Zamawiający może:
 - 1) wyznaczyć Wykonawcy termin ich bezpłatnego usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2.;
 - 2) obniżyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot zamówienia o wartość usługi usunięcia wady przez osobę trzecią, a w przypadku gdy wady i błędy w przedmiocie zamówienia mimo wyznaczenia terminu bezpłatnego ich usunięcia uniemożliwią realizację robót budowlanych, mających być wykonywanymi na jego podstawie, może odstąpić od umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia.

§ 7

Prawo odstąpienia

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego. Zamawiający w terminie 30 dni od wykrycia istotnego naruszenia Umowy może ponadto odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny jej postanowienia.
2. Do naruszeń istotnych postanowień umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) opóźnienie się Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu umowy powyżej 15 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 2) Wykonawca mimo wezwania do usunięcia naruszeń wykonywania Umowy niezgodnie z przepisami prawa nie zaniechał tych naruszeń.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania wykonywania Umowy w trybie natychmiastowym.

§ 8

Prawa autorskie

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia wszelkie majątkowe prawa autorskie do wykonanego przedmiotu umowy w zakresie powielania, modyfikacji, korzystania, cytowania, udostępniania osobom trzecim niezależnie od techniki przechodzą na Zamawiającego i Wykonawca udziela mu zgody na

korzystanie z jego opracowania. W szczególności Zamawiający będzie miał prawo do sporządzania kopii i korzystania z niego:

- 1) przy robotach budowlanych objętych sporządzoną dokumentacją projektowo-kosztorysową,
 - 2) do wykorzystania w postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia na roboty budowlane objęte dokumentacją, w tym w celu załączenia do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych,
 - 3) do celów promocyjnych i marketingowych,
 - 4) przy składaniu wniosków o dofinansowanie budowy.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy.
 3. Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot umowy nie narusza praw autorskich osób trzecich oraz, że w przypadku wystąpienia osoby trzeciej przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia jej praw autorskich do przedmiotu umowy lub jego części, w tym prawa własności, autorskich praw osobistych i majątkowych lub z tytułu naruszenia dóbr osobistych, Wykonawca przejmie odpowiedzialność wobec tej osoby trzeciej. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę z tytułu ww. roszczeń osoby trzeciej Wykonawca obowiązany jest do jej pokrycia.

§ 9

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru autorskiego w procesie inwestycyjnym prowadzonym przez Zamawiającego na podstawie dokumentacji określonej w § 1 ust. 3 przez okres nie dłuższy niż do końca 2025 roku. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z usługi nadzoru autorskiego Wykonawcy nie uprawnia Wykonawcy do żądania wynagrodzenia o jakim mowa w § 3 ust. 8.
2. W przypadku niezapewnienia nadzoru autorskiego wykonawca obowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania umownego za wykonywanie nadzoru autorskiego przez osobę trzecią, po przedstawieniu dowodu zapłaty osobie trzeciej wynagrodzenia z tego tytułu. Za niezapewnienie nadzoru autorskiego uznaje się także nienależyte wykonywanie obowiązków określonych w ust. 3.
3. W zakresie nadzoru autorskiego zapewnianego przez Wykonawcę są czynności określone w art. 20 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a także:
 - 1) kontrolowanie zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami;
 - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu budowlano-wykonawczego i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej;
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych;
 - 4) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego;
 - 5) udział, na żądanie Zamawiającego, w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Osobami do kontaktu w sprawach wykonywania Umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego -, tel, email@.....

- 2) ze Strony Wykonawcy -, tel, email@.....
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian przewidzianych Umową.
 4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny o umowie o dzieło, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.
 5. Ewentualne spory, których podstawa wynika z niniejszej Umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
 6. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść (cedować) należnych wierzytelności na osoby trzecie pod rygorem nieważności.
 7. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
 8. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:

.....

Adres.....

Tel.:

Regon.....

NIP

E-mail , na który Zamawiający może przesyłać korespondencję :

.....

**Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów
Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym
ul. Krychnowicka 1, 26 - 607 Radom**

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na: **Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Szpital-ogród“ Radom-Krychnowice**", przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy wszystkie warunki zawarte w zaproszeniu do składania ofert:

CENA OFERTOWA CAŁOŚCI ZAMÓWIENIA	
Cena brutto	PLN (słownie:.....)
Cena netto	PLN
Kwota podatku VAT (.....%):	PLN

Wynagrodzenie oferowane stanowi sumę wartości całkowitych za poszczególne pozycje tworzące przedmiot zamówienia, wg. poniższego:

LP.	Opis pozycji	Cena netto w zł	Kwota podatku VAT	Cena brutto w zł
1.	Wykonanie dokumentacji technicznej			
2.	Wykonanie dwóch koncepcji (max 10% całości zamówienia)			
3.	Nadzór autorski (max 10% całości zamówienia)			

1. Oświadczamy, że:

1. Powyższa cena zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy określonymi w zaproszeniu i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zaproszeniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z treścią i wymogami opisu przedmiotu zamówienia.
4. Oświadczamy, że związani jesteśmy niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
5. Oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

..... dnia r.

.....
(*podpis Wykonawcy*)

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia pt.:

Wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „Szpital-ogród“ Radom-Krychnowice”

Lp.	Imię i Nazwisko	Rodzaj uprawnień	Informacja dot. numeru uprawnień wskazanej osoby
1.	Uprawnienia projektanta w specjalności architektonicznej bez ograniczeń potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez właściwą Izbę Architektów	Numer uprawnień :
2.	Uprawnienia projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa	Numer uprawnień :
3.	Uprawnienia projektanta w specjalności elektrycznej bez ograniczeń potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa	Numer uprawnień :

UWAGA: WYKONAWCA NIE MA OBOWIĄZKU ZAŁĄCZANIA DO OFERTY DOKUMENTÓW UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO OSÓB WSKAZANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ POWYŻEJ.

.....
/miejsowość, data/

.....
/pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy/