

Radom, dnia 08.05.2024 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**Zamawiający – Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym zaprasza do złożenia oferty na: Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót w ramach zadania o nazwie: „Modernizacja kotłowni gazowej”.**

Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

**1.Opis przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1.

Informacje dotyczące kotłowni:

- 1) W kotłowni zamontowane są następujące kotły: 1 szt. kocioł parowy Viessmann typ Vitomax 200 HS wydajność 900kg/pary/h; 3 szt. Viesman typ Vitoplex wydajność 1100 kW każdy. Rok produkcji kotłów – 2008
- 2) Moc całkowita kotłowni wynosi 3300 kW dla potrzeb c.o. oraz cwu, 900 kg/h pary
- 3) Zapotrzebowanie ciepła: centralne ogrzewanie 2454189 W, ciepła woda 543000 W, na potrzeby własne kotłowni 310 kW.
- 4) Pomieszczenie kotłowni spełnia warunki określone aktualnymi przepisami.
- 5) Modernizacja nie wymaga prac budowlanych.

Zakres opracowania dokumentacji składającej się na przedmiot zamówienia wymaga zgodności m. in. z przepisami, o których mowa w § 1 pkt 2 projektu umowy (Załącznik Nr 2).

**2.Termin wykonania zamówienia:** do 28.06.2024 r.

**3.Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

Zamawiający wymaga wskazania przez wykonawcę, że ten dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w **szczególności wskazania w załączniku do oferty**, że dysponuje osobami które posiadają uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych lub kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych.

**4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 2) wykaz osób, które uczestniczyć będą w realizacji zamówienia (wzór stanowi zał. nr 3).

**5. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

Oferty należy złożyć w formie pisemnej. Wszelka korespondencja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami prowadzona będzie za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.

Osoby uprawnione do udzielania informacji po stronie Zamawiającego:

- sprawy formalne Iwona Nowak tel. (48) 332-46-02,

e-mail: [iwona.nowak@szpitalpsychiatryczny.radom.pl](mailto:iwona.nowak@szpitalpsychiatryczny.radom.pl)

- sprawy merytoryczne Robert Miśkowski tel. (48) 332-45-14,

e-mail: robert.miskowski @szpitalpsychiatryczny.radom.pl

**6. Wymagania dotyczące wadium, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

**7. Termin związania ofertą:** Termin związania ofertą wynosi **30 dni** od upływu składania ofert.

**8. Opis sposobu przygotowywania ofert:** Zamawiający wymaga, aby oferta była właściwie sporządzona, w szczególności powinna być zgodna ze wzorem przekazanym w Załączniku do niniejszego Zaproszenia oraz podpisana przez osobę (osoby) wymienioną w stosownym akcie prawnym – upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

a) Oferta musi być przygotowana w języku polskim. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci elektronicznej.

b) Oferta oraz załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca składa ofertę poprzez ustanowionego pełnomocnika, Zamawiający wymaga załączenia do oferty stosownego pełnomocnictwa rodzajowego.

c) Cena oferty musi być podana liczbą i słownie.

d) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Wszystkie składane dokumenty (załączniki do oferty) powinny być aktualne, tj. odzwierciedlać stan faktyczny potwierdzonych w nich okoliczności i parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

e) Oferta i dokumenty stanowiące załączniki do oferty nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego, chyba że oferta zostanie wycofana przed upływem terminu składania ofert (np. oferta złożona po upływie terminu składania ofert).

f) Ofertę należy umieścić w kopercie, która będzie zaadresowana na adres Zamawiającego:

**SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW  
PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ im. dr Barbary Borzym; 26-607 RADOM  
UL. KRYCHNOWICKA 1**

- będzie posiadać oznaczenie: **Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz z**

**kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót w ramach zadania o nazwie: „Modernizacja kotłowni gazowej”.**

g) Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było odesłać ją nie otwartą w przypadku stwierdzenia opóźnienia złożenia oferty.

h) Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

**9. Miejsce oraz termin składania ofert:** : Ofertę należy złożyć do dnia **16.05.2024 roku do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego:

**Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr Barbary Borzym; 26-607 Radom ul. Krychnowicka 1 pok. 101 (Zamówienia publiczne).**

**10. Opis sposobu obliczenia ceny:** Podana w ofercie cena oferowana musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej, zgodnej z załączonym wzorem umowy oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji zamówienia. Należy ująć wszelkie koszty i obowiązki wynikające z przepisów Ustawy Prawo Budowlane, Opisu przedmiotu zamówienia - Załącznik Nr 1.

a) Wykonawca zobowiązany jest pod rygorem odrzucenia oferty do wyszczególnienia wszystkich elementów ceny, tj. ceny jednostkowej netto PLN, wartości netto, stawki podatku VAT w %, wartości brutto PLN.

b) Kwoty wykazane w ofercie zaokrągla się do pełnych groszy ( dwóch miejsc po przecinku), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

**11. Oferta powinna zawierać:**

1) Formularz oferty

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3) Wykaz osób – Załącznik Nr 3

**12. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z najniższą ceną.

**13. Istotne dla stron warunki zamówienia albo wzór umowy:**

W załączeniu do niniejszego zaproszenia znajduje się wzór umowy stanowiący Zał. Nr 2.

**14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszczona informację na swojej stronie internetowej.

# FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:

.....  
.....

Adres\* .....

Tel.\*: .....

Regon\* .....

NIP \* .....

Nr fax.\*, na który Zamawiający może przysłać korespondencję: .....

E-mail \*, na który Zamawiający może przysłać korespondencję : .....

**Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów  
Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym  
ul. Krychnowicka 1  
26 – 607 Radom**

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na: **Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót w ramach zadania o nazwie: „Modernizacja kotłowni gazowej”**, przedkładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy wszystkie warunki zawarte w zaproszeniu do składania ofert:

**1.Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia netto wynosi:**

.....

słownie:

(.....)

**Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia brutto wynosi:**

.....

Słownie:

(.....)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie zaproszenia do składania ofert na : Wykonanie dokumentacji technicznej na zadanie pn. **Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót w ramach zadania o nazwie: „Modernizacja kotłowni gazowej”**:

Oświadczamy, że:

1. Powyższa cena zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru naszej oferty.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy określonymi w zaproszeniu i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zaproszeniu w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z treścią i wymogami opisu przedmiotu zamówienia.
4. Usługę objętą zamówieniem zamierzamy wykonać sami.
5. Oświadczamy, że związani jesteśmy niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
7. Zostałam (-em) poinformowana (-y) oraz sam poinformowałam (-em) osoby wskazane przeze mnie w ofercie, iż zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016):
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Samodzielny Wojewódzki Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr Barbary Borzym 26-607 Radom ul. Krychnowicka 1.
  - 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – Pan Ryszard Bryś tel.: 48 33 24 562, e-mail: [obrona@szpitalpsychiatryczny.radom.pl](mailto:obrona@szpitalpsychiatryczny.radom.pl)
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. oraz na podstawie art. 9 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.
  - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
  - 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną.
  - 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
  - 7) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
  - 8) Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym ustawodawstwem (zgodnie z instrukcją kancelaryjną oraz Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1320) jest obligatoryjne.

..... dnia ..... r.

.....  
(*podpis Wykonawcy*)

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu

Dokumentację należy opracować w zakresie niezbędnym do oszacowania kosztów i realizacji zadania.

**WYTYCZNE OGÓLNE**

1. Wykonanie inwentaryzacji instalacji technologicznej kotłowni gazowej wraz z urządzeniami grzewczymi
2. Opracowanie ekspertyzy technicznej obejmującej wskazanie niezbędnych do wymiany /naprawy/ wyeksploatowanych/uszkodzonych/ już urządzeń technologicznych kotłowni w celu poprawy parametrów pracy istniejącej kotłowni, wydłużenia żywotności pracy urządzeń grzewczych oraz zmniejszenia awaryjności pracy kotłowni wraz z przedstawieniem nowych rozwiązań w zakresie wymiany istniejących urządzeń grzewczych na nowe, o wyższej sprawności, umożliwiającym obniżenie kosztów eksploatacji
3. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót
4. Sporządzenie opracowania w formie opisu technicznego wraz z częścią graficzną robót objętych opracowaniem

UMOWA Nr ...../DZP/2024/AGI

zawarta w dn. .... r. (zwana dalej Umową)

pomiędzy Samodzielnym Wojewódzkim Publicznym Zespołem Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym z siedzibą w Radomiu i adresem ul. Krychnowicka 1, 26-607 Radom, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku pod nr 216170, posiadającym NIP 948-20-40-243, REGON 670204531, reprezentowanym przez:

Dyrektor

Mirosław Ślifirczyk

nazywanym dalej **Zamawiającym**

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., zarejestrowanym w CEIDG, posiadającym: NIP .....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

*Niniejszą umowę zawarto dla zamówienia wyłączzonego na mocy art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z zakresu przedmiotowego tej ustawy, zgodnie z Zarządzeniem nr 11/2021r. Dyrektora Zamawiającego - po ogłoszeniu zaproszenia do składania ofert i wyborze oferty najkorzystniejszej.*

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania dzieło pn. „**Ekspertyza stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót (dalej: „Przedmiot Umowy”)** w ramach realizacji zadania o nazwie: „**Modernizacja kotłowni gazowej**”.
2. Zakres opracowania dokumentacji składającej się na Przedmiot Umowy wymaga zgodności z m.in. przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 r., rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego z dnia 28.12.2009 r. oraz innymi właściwymi dla Przedmiotu Umowy i obejmuje

w szczególności wykonanie:

- inwentaryzacji instalacji technologicznej kotłowni gazowej wraz z urządzeniami grzewczymi,
  - ekspertyzy technicznej obejmującej wskazanie niezbędnych do wymiany /naprawy/ wyeksploatowanych/uszkodzonych już urządzeń technicznych kotłowni w celu poprawy parametrów pracy istniejącej kotłowni, wydłużenia żywotności pracy urządzeń grzewczych oraz zmniejszenia awaryjności pracy kotłowni wraz z przedstawieniem nowych rozwiązań w zakresie wymiany istniejących urządzeń grzewczych na nowe, o wyższej sprawności, umożliwiających obniżenie kosztów eksploatacji,
  - szacunku kosztu wymiany/naprawy wyeksploatowanych/uszkodzonych urządzeń wskazanych w ekspertyzie co najmniej w 3 wariantach uwzględniających cele wskazane powyżej.
3. Przedmiot Umowy sporządza się w formie opisu technicznego wraz z częścią graficzną robót objętych opracowaniem.
  4. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco konsultować z Zamawiającym zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne oraz wykonanie Przedmiotu Umowy.
  5. Przedmiot Umowy może zostać zmieniony za zgodą Wykonawcy w sytuacjach zmiany potrzeb Zamawiającego związanych z korzystaniem z nieruchomości, które nie zostały przewidziane na etapie zawierania Umowy. Rozszerzenie Przedmiotu Umowy jest możliwe w zakresie, który nie zwiększy ceny określonej w § 3 ust. 1 Umowy.

## § 2

### Termin i sposób wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1 **w terminie do 28.06.2024r.**
2. Za termin wykonania Umowy przyjmuje się dzień złożenia kompletnej dokumentacji do SWPZZPOZ w Radomiu, wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji i zgodności opracowania z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
3. Przedłożona przez Wykonawcę dokumentacja zostanie sprawdzona w terminie 4 dni od daty jej przedłożenia Zamawiającemu. Odbiór dokumentacji zostanie potwierdzony Protokołem przyjęcia dokumentacji. Niezgłoszenie uwag i zastrzeżeń nie zwalnia projektanta z odpowiedzialności z tytułu wad.
4. Opracowaną dokumentację stanowiącą przedmiot Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu w 4 egzemplarzach w formie pisemnej (papierowej) oraz na 1 nośniku magnetycznym w formacie zapisu plików „.pdf” umożliwiającym wydruk materiałów przygotowanych w formie graficznej oraz w edytowalnych plikach w formatach „.doc”,
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady projektu w szczególności wskazanej przez organ administracji architektoniczno-budowlanej w terminie 14 dni od zawiadomienia o wadzie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia przedstawicielom Województwa Mazowieckiego (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenia kontroli lub wizytacji Przedmiotu Umowy, w każdym stadium jego realizacji.



### § 3

#### Wynagrodzenie

1. Za kompleksowe wykonanie Umowy ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej netto w wysokości .....zł stanowiącej wraz z doliczonym podatkiem VAT .... % **wynagrodzenie wykonawcy brutto w wysokości (słownie złotych .....**).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy netto jest tożsame z wartością przedmiotu zamówienia w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych.
3. Wypłata wynagrodzenia, będzie płatna na podstawie Protokołu przyjęcia dokumentacji (sporządzonego po sprawdzeniu dokumentacji pod względem formalnym) przez Zamawiającego, po wystawieniu faktury przez Wykonawcę oraz po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowego, kompletnego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez Strony Protokołu przyjęcia dokumentacji.
4. Termin płatności faktury ustala się na 30 dni od daty wystawienia faktury przez Wykonawcę. Płatność nastąpi przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr .....
5. Faktura może być też w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na konto PEPPOL nr 9482040243 o jakiej mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-privatnym.
6. W razie zwłoki Zamawiającego w zapłacie należności Wykonawcy, przysługują Wykonawcy odsetki w ustawowej wysokości.

### § 4

#### Kwalifikacje

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia niezbędne do wykonania Umowy lub zapewni wykonanie Umowy przez takie osoby. Zamawiający wymaga
  - a) kwalifikacji przewidzianych art. 62 ust 4 Ustawy Prawo budowlane, tj. uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych lub
  - b) kwalifikacji wymaganych przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych.
2. Wykonawca oświadcza, że Umowę wykonywać będzie: ..... - posiadający ..... potwierdzone wpisem na listę prowadzoną przez ..... pod numerem .....
3. Zmiana osoby wskazanej w ust. 2 może nastąpić, jeżeli do konieczności zmiany dojdzie w toku wykonywania Umowy, a o której Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej, a osoba wskazana będzie posiadać co najmniej takie same uprawnienia, co osoba zastępowana lub wyższe.

### § 5

#### Odpowiedzialność

Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy. Okres

odpowiedzialności obowiązuje do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie Przedmiotu Umowy lub wygaśnięcia odpowiedzialności sprzedawcy urządzeń zalecanych w ekspertyzie za wady tych rzeczy.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Za przekroczenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Za zwłokę w usunięciu wady Przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
3. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego za które Wykonawcy ponosi odpowiedzialność stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego z VAT określonego w § 3 ust. 1 .
4. Kwoty kar, o których mowa w niniejszym paragrafie mogą być potrącane przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto wskazanego w § 3 ust. 1
7. W przypadku stwierdzenia wady w Przedmiocie Umowy, w okresie wskazanym w § 5, w którym za pierwsze wykrycie wady traktuje się również jej wskazanie przez osobę trzecią lub organ administracji architektoniczno-budowlanej, Zamawiający może:
  - 1) wyznaczyć Wykonawcy termin ich bezpłatnego usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2 Umowy;
  - 2) obniżyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot zamówienia o wartość usługi usunięcia wady przez osobę trzecią a w przypadku gdy wady i błędy w Przedmiocie Umowy mimo wyznaczenia terminu bezpłatnego ich usunięcia uniemożliwią realizację robót budowlanych, mających być wykonywanymi na jego podstawie, może odstąpić od Umowy i żądać zwrotu wynagrodzenia.

## **§ 7**

### **Prawo odstąpienia**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego. Zamawiający w terminie 30 dni od wykrycia istotnego naruszenia Umowy może ponadto odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny jej postanowienia.
2. Do naruszeń istotnych postanowień umowy, zalicza się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) opóźnienie się Wykonawcy z wykonaniem Przedmiotu Umowy powyżej 15 dni w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy,
  - 2) Wykonawca mimo wezwania do usunięcia naruszeń wykonywania Umowy niezgodnie z przepisami prawa nie zaniechał tych naruszeń.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania wykonywania Umowy w trybie natychmiastowym.

## **§ 8**

### **Prawa autorskie**

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia wszelkie majątkowe prawa autorskie do wykonanego Przedmiotu Umowy w zakresie powielania, modyfikacji, korzystania, cytowania, udostępniania osobom trzecim niezależnie od techniki przechodzą na Zamawiającego i Wykonawca udziela mu zgody na korzystanie z jego opracowania. W szczególności Zamawiający będzie miał prawo do sporządzania kopii i korzystania z niego:
  - 1) przy pracach w następstwie sporządzonej ekspertyzy;
  - 2) do wykorzystania w postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia na roboty budowlane objęte dokumentacją lub sprzedaży urządzeń zalecanych w ekspertyzie, w tym w celu załączenia do specyfikacji warunków zamówienia na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych;
  - 3) do celów promocyjnych i marketingowych;
  - 4) przy składaniu wniosków o dofinansowanie.
2. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wykonany Przedmiot Umowy nie narusza praw autorskich osób trzecich oraz, że w przypadku wystąpienia osoby trzeciej przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia jej praw autorskich do przedmiotu umowy lub jego części, w tym prawa własności, autorskich praw osobistych i majątkowych lub z tytułu naruszenia dóbr osobistych, Wykonawca przejmie odpowiedzialność wobec tej osoby trzeciej. Jeżeli Zamawiający poniesie szkodę z tytułu ww. roszczeń osoby trzeciej Wykonawca obowiązany jest do jej pokrycia.

## **§ 9**

### **Postanowienia końcowe**

1. Do kontaktów w sprawach wykonywania Umowy - nie stanowiących oświadczeń wywołujących skutku prawne do których wymagana jest forma przewidziana w ust. 1 - strony upoważniają:
  - ze strony Zamawiającego: (...) nr tel (...), email (...);
  - ze strony Wykonawcy: (...) nr tel (...), email (...).
2. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian przewidzianych Umową.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny o umowie o dzieło, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.
5. Ewentualne spory, których podstawa wynika z niniejszej Umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

6. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść (cedować) należnych wierzytelności na osoby trzecie pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**

## Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia pn.:

**Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu technicznego kotłowni gazowej dla potrzeb SWPZZPOZ im. dr Barbary Borzym w Radomiu wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót w ramach zadania o nazwie: „Modernizacja kotłowni gazowej”**

Lp.	Imię i Nazwisko	Rodzaj uprawnień	Informacja dot. numeru uprawnień wskazanej osoby
1.		<p style="text-align: center;">Uprawnienia do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych</p> <p style="text-align: center;">LUB</p> <p style="text-align: center;">Kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych.</p>	<p style="text-align: center;">Numer uprawnień/kwalifikacji :</p> <p style="text-align: center;">.....</p>

**UWAGA: WYKONAWCA NIE MA OBOWIĄZKU ZAŁĄCZANIA DO OFERTY DOKUMENTÓW UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZEŃ Z IZB SAMORZĄDU ZAWODOWEGO OSÓB WSKAZANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ POWYŻEJ.**

.....  
/miejsowość, data/

.....  
/pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy/