

Oznaczenie Zamówienia:

Radom, dnia ...10.01.2022r...

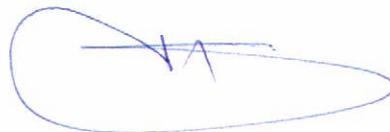
ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Samodzielny Wojewódzki Publiczny Zespół Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej im. dr B. Borzym z siedzibą w Radomiu, zaprasza do złożenia oferty na **Wykonanie koncepcji projektu - "Przyjazne ogrodzenie szpitala w Krychnowicach"**

2. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

- 1) opis przedmiotu zamówienia (*jeżeli opis przedmiotu zamówienia jest rozbudowany – w załączniku*):
Załącznik nr 1 do Zaproszenia
- 2) termin wykonania zamówienia: **2 tygodnie od Zlecenia**
- 3) warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: posiadanie odpowiednich uprawnień
- 4) wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
 - a) Wyciąg z rejestru prowadzonej działalności gospodarczej
 - b) Uprawnienia budowlane do projektowania
- 5) W postępowaniu może wziąć udział podmiot prowadzący zarejestrowaną działalność gospodarczą
 - a) Za spełnienie warunku udziału w postępowaniu uważane będzie załączenie dokumentu potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej – ocena dokonana zostanie metodą zero-jedynkową
- 6) informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:
 - a) porozumiewanie się z oferentami oraz przekazywanie oświadczeń lub dokumentów nastąpi drogą elektroniczną: email. robert.miskowski@szpitalpsychiatryczny.radom.pl
 - b) osoba uprawniona do kontaktu z oferentami: Robert Miśkowski – Kierownik Działu Głównego Inżyniera
- 7) termin związania : 14 dni
- 8) opis sposobu przygotowywania ofert: zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia – Załącznik nr 1
- 9) miejsce oraz termin składania ofert: oferty należy składać drogą elektroniczną na adres:
email: robert.miskowski@szpitalpsychiatryczny.radom.pl w terminie do 17.01.2022r do godziny 15.00
- 10) opis sposobu obliczenia ceny: w cenie oferty należy ująć wszelkie koszty i obowiązki wynikające z przepisów Ustawy Prawo Budowlane Opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1

- 11) opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert: cena oferty 100%.
- 12) wadium, o ile przewidziano:nie dotyczy.....



KIEROWNIK
Działu Głównego Inżyniera

Robert Miśkołowski

Z-ca DYREKTORA
ds. administracyjno-eksploatacyjnych

mgr inż. Adam Kocior

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Projektu koncepcyjnego dla zadania pn: "**Przyjazne ogrodzenie szpitala w Krychnowicach**"

WYTYCZNE OGÓLNE

Zakres prac obejmuje:

W ramach niniejszego zamówienia z uwzględnieniem treści wytycznych należy:

- wykonanie 3 projektów koncepcyjnych (z wizualizacją w formie zdjęć, obrazów itp) i przedstawienie ich do akceptacji Zamawiającego, w określonym terminie,
 - 3 koncepcje ogrodzenia od strony północnej,
 - 3 koncepcje ogrodzenia od strony wschodniej,
 - 3 koncepcje ogrodzenia od strony południowej i zachodniej,
 - Koncepcje będą zawierać szacunkowy koszt wykonania robót
 - Koncepcje będą zawierać koszt wykonania dokumentacji technicznej dla każdej z koncepcji.
 - Koncepcje będą zawierać rozwiązania techniczno-materiałowe zgodne z wytycznymi MWKZ,

Preferowane ogrodzenie z elementów stalowych

Koncepcje projektant przedstawi Zamawiającemu nie później niż 2 tygodnie od dnia podpisania Zlecenia.

Obowiązkowo Wykonawca przed złożeniem oferty dokona wizji lokalnej obejmującej teren projektowanej inwestycji w obecności pracownika Działu Głównego Inżyniera SWPZZPOZ w Radomiu

Opracowania należy wykonać w :

- **2 egzemplarzach** – koncepcje,
- **2 egzemplarzach** – koszt szacunkowy
- **1 egzemplarz** - koszt wykonania dokumentacji technicznej dla każdej z koncepcji.
- **2 egzemplarzach** - rozwiązania techniczno-materiałowe zgodne z wytycznymi MWKZ (w załączeniu)

Ponadto całość opracowań w formie elektronicznej na płycie CD:

- część opisową i obliczeniową formatach doc. lub rtf. lub xls.
- część rysunkową w formacie pdf,jpg., dwg lub dxf

Projekt koncepcyjny w ww. ilościach należy przekazać Zamawiającemu

Projekt wstępny musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby Projektant opracował Koncepcję zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych oraz z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 26.06.2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Powyższy wymóg uzasadniony jest tym, że stwarzanie sytuacji powodujących pośrednio lub bezpośrednio narzucenie Wykonawcom robót przez podmioty trzecie konieczności dokonania zakupu u danego przedsiębiorcy poprzez podawanie w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub materiałów stanowi tzw. „czyn nieuczciwej konkurencji” w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

KIEROWNIK
Działu Głównego Inżyniera
Robert Miśkowski



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
Delegatura w Radomiu 26-600 Radom, ul. Żeromskiego 53
Tel.: (48) 363 92 14. Tel./fax (48) 363-85-14
www.mwzkz.pl; mail: radom@mwkz.pl

Radom, 03 grudnia 2021 r.

DR.5183.323.2021

**Samodzielny Wojewódzki Publiczny
Zespół Zakładów Psychiatrycznej
Opieki Zdrowotnej im. Dr Barbary
Borzym w Radomiu**

Pan Robert Miśkowski
Kierownik Działu Głównego Inżyniera
Ul. Krychnowicka 1
26-600 Radom
<Robert.miskowski@szpitalpsychiatry
czny.radom.pl>

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29 listopada 2021r. (data wpływu wniosku) w sprawie wydania wytycznych konserwatorskich dla zadania pn. „Przyjazne ogrodzenie szpitala” zlokalizowanego przy ul. Krychnowickiej 1 w Radomiu stwierdzam, co następuje:

Teren zabytkowego parku „Żakowice” w Radomiu został wpisany do rejestru zabytków byłego województwa kieleckiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 748 w Kielcach w dn. 19.12.1957 r. Decyzją nr 373/06 z dnia 12.06.2006 r. Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie zmienił decyzję WKZ nr 748/A/1957 w zakresie nazwy przedmiotowego parku z „Żakowice” na nową „park w Krychnowicach”. Decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie nr 329/DR/11 a dnia 27.05.2011 określono granice parku, a dec. 87/DR/12 z dnia 17.02.2012 r. zatwierdzono podział zabytkowej nieruchomości. Ponadto na terenie nieruchomości zlokalizowana jest zabytkowa willa wpisana indywidualnie do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu pod numerem 445/A/90 w dniu 06.08.1990 r.

Planowana inwestycja obejmująca swoim zakresem m.in. działkę o nr ewid. 2/46 i 2/37, w całości zlokalizowana jest na obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej ze względu na usytuowanie na terenie indywidualnie wpisanym do rejestru zabytków. Obecnie cały teren ogrodzony jest ogrodzeniem panelowym z siatki, będącym ogrodzeniem wtórnym. Pierwotnie teren folwarku wraz z sadem był ogrodzony drewnianym płotem.

W związku z powyższym Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie wnosi następujące wytyczne konserwatorskie dla zadania pn. „Przyjazne ogrodzenie szpitala” na terenie Samodzielnego Wojewódzkiego Publicznego Zespołu Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Radomiu przy ul. Krychnowickiej 1 w ramach projektu Budżetu Obywatelskiego miasta Radomia:

- dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego jest całkowita wymiana istniejącego ogrodzenia na nowe;
- preferowany rodzaj ogrodzeń ażurowych, wertykalnych, o dużej przezierności, metalowe lub drewniane na całej długości, nawiązujące do istniejącej zabytkowej przestrzeni;
- dopuszczalne jest wygradzenie ogrodzeniem stałym, murowanym w części frontowej nieruchomości oraz w obszarze bram wjazdowych;
- dopuszczalne są formy zieleni wygradzającej przestrzeń;
- wskazane zastosowanie jednolitego ogrodzenia na całej powierzchni wygradzanej, z dopuszczalnym odmiennym w części frontowej;
- sugeruje się wykorzystanie materiałów naturalnych i stonowanej kolorystyce, wykorzystującej nie więcej niż trzy kolory podstawowe;
- obiekt po przeprowadzonych pracach powinien posiadać wysokie walory estetyczne, a użyte materiały powinny być wysokiej jakości.

Uwaga:

Wstępne wytyczne konserwatorskie odnośnie planowanych robót mogą zostać zmienione lub rozszerzone w razie ujawnienia faktów mających znaczenie dla historycznie ukształtowanego terenu. Ponadto niniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

Pouczenie

Ponadto informuję, że planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie (WUOZ w W-wie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), które zostanie wydane na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z nieruchomości wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, wraz z wymaganymi załącznikami, tj. wskazanym terminem realizacji inwestycji, mapy zasadniczej w skali 1:500, opłaty skarbowej lub podaniem zwolnienia z tej opłaty, podaniem księgi wieczystej, o ile taka jest założona, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością oraz projektem budowlanym albo częścią projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek.

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Maria Lipko
Zastępca Kierownika Delegatury
w Radomiu

Otrzymuje:

1. Adresat;
2. a/a.