



**SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW  
PSYCHIATRYCZNEJ**

**OPIEKI ZDROWOTNEJ im. dr B. Borzym**

**26-607 Radom, ul. Krychnowicka 1**

TELEFONY: Centrala 332-45-00

Izba Przyjęć 332-23-06

Fax: 332-15-08

**[www.szpitalpsychiatryczny.radom.pl](http://www.szpitalpsychiatryczny.radom.pl)  
[szpital@szpitalpsychiatryczny.radom.pl](mailto:szpital@szpitalpsychiatryczny.radom.pl)**

---

DZP-232/51/21

Radom, dnia 15.04.2021 r.

**Wyjaśnienie treści Zaproszenia do złożenia ofert**

dot.: „Usługa sprzątania i utrzymania w czystości pomieszczeń oraz terenu Centrum Specjalistycznej opieki Ambulatoryjnej przy ul. Reja 30 w Radomiu” - 10/REG/2021.

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowił podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisami zawartymi w projekcie umowy stanowiącym Załącznik Nr 3 do niniejszego zaproszenia

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza podwykonawstwa.

**Pytanie 3:**

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątaniu oraz sporządził harmonogram sprzątania, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątania i harmonogram sprzątania wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym

przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

**Odpowiedź:** Zamawiający oszacował powierzchnię zgodnie ze stanem faktycznym, natomiast harmonogram sprzątnia, zakres prac, procedury zostały określone w Załączniku Nr 2 do niniejszego zaproszenia.

**Pytanie 4:**

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?

**Odpowiedź:** Zamawiający oszacował wartość zamówienia ( netto) na podstawie ostatniej umowy z uwzględnieniem prognozowanego na 2021 rok średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

**Odpowiedź:** Zamawiający przewidział opodatkowanie usługi w następujący sposób:

Usługa wewnątrz budynku – stawka podatku VAT 23%, usługa na zewnątrz - stawka podatku VAT 8%, i tak też były opodatkowane usługi świadczone przez obecnego wykonawcę.

**Pytanie 5:**

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

**Odpowiedź:** DELTA PLUS Sp. Z o.o. ul. Żeromskiego 94, 26-600 Radom jako obecny wykonawca nie został ukarany karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

**Pytanie 6:**

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

**Odpowiedź:** Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.